



НАРОДНА БАНКА СРБИЈЕ

СЕКТОР ЗА КОНТРОЛУ ПОСЛОВАЊА БАНАКА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА НАДЗОР НАД ПОСЛОВАЊЕМ
ДАВАЛАЦА ФИНАНСИЈСКОГ ЛИЗИНГА

НАДЗОР ФИНАНСИЈСКОГ ЛИЗИНГА

Извештај за четврти квартал 2011. године

Април, 2012. године

Садржај:

1. Учесници на тржишту	1
1.1. Број давалаца лизинга	2
1.2. Број запослених	2
1.3. Власничка структура.....	3
2. Билансна структура	4
2.1. Биланс стања.....	4
2.2. Однос билансних сума давалаца лизинга и банака	7
2.3. Тржишно учешће.....	8
2.4. Биланс успеха	9
3. Структура пласмана и квалитет активе	11
3.1. Примаоци лизинга	11
3.2. Предмет финансирања	12
3.3. Секторска структура	13
3.4. Квалитет активе.....	14
4. Показатељи пословања	14
5. Извори финансирања и средства резерве	15

1. Учесници на тржишту

1.1. Број давалаца лизинга

На крају 2011. године, дозволу Народне банке Србије за обављање послова финансијског лизинга поседовали су следећи даваоци лизинга:

- | | |
|---|---|
| 1. CA Leasing Srbija д.о.о. Београд | 10. Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд |
| 2. EFG Leasing а.д. Београд | 11. Procredit Leasing д.о.о. Београд |
| 3. Нуро Alpe-Adria-Leasing д.о.о. Београд | 12. Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд |
| 4. Intesa Leasing д.о.о. Београд | 13. S-Leasing д.о.о. Београд |
| 5. LIPAKS д.о.о. Београд | 14. Sogelease Srbija д.о.о. Београд |
| 6. NBG Lizing д.о.о. Београд | 15. UniCredit Leasing Srbija д.о.о. Београд |
| 7. NLB Leasing д.о.о. Београд | 16. VB Leasing д.о.о. Београд |
| 8. OTP Leasing д.о.о. Нови Сад | 17. Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд |
| 9. Piraeus Leasing д.о.о. Београд | |

1.2. Број запослених

Укупан број запослених у сектору финансијског лизинга се из године у годину повећавао, да би у 2009. години почео да се смањује, што се наставило у 2010. години. Током извештајих периода у 2011. години, број запослених је варирао у распону од 471 до 485, да би на крају 2011. године број запослених износио 482. Просечан број запослених, по једном даваоцу лизинга, износио је око 28. Преглед броја запослених у сектору финансијског лизинга по годинама приказан је у Табели бр. 1:

Табела бр. 1 – Број запослених у сектору финансијског лизинга

Датум	Број запослених
31. 12. 2005.	329
31. 12. 2006.	388
31. 12. 2007.	478
31. 12. 2008.	516
31. 12. 2009.	489
31. 12. 2010.	476
31. 12. 2011.	482

Извор: Народна банка Србије

1.3. Власничка структура

Домаће vs. страни власништво

- Укупно 11 давалаца лизинга је у 100% или већинском власништву страних правних лица;
- У 100% или већинском власништву домаћих лица је пет давалаца лизинга (од чега 4 у власништву домаћих банака са страним капиталом);
- У власништву домаће банке са страним капиталом и страног правног лица, са по 50% учешћа у капиталу, је један давалац лизинга.

Финансијски vs. нефинансијски сектор

- Оснивачи 14 давалаца лизинга су банке, чланице банкарских група или друге финансијске институције;
- Оснивачи два даваоца лизинга (ЛИПАКС д.о.о. Београд и Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд) не припадају финансијском сектору. Овој групи се може додати и Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд, чији је оснивач банка која послује у саставу Porsche групе и која је специјализована за услуге финансирања производа из продајног програма те групе.

Преглед власничке структуре давалаца лизинга дат је у Табели бр. 2.

Р. бр.	Давалац лизинга	Власник	% власништва
1.	CA Leasing Srbija д.о.о. Београд	Credit Agricole Banka Srbija а.д. Нови Сад	100
		EFG New Europe Holding b.v, Амстердам, Холандија	48,63
2.	EFG Leasing а.д. Београд	EFG Eurobank Ergasias s.a, Атина, Грчка	25,81
		Eurobank EFG а.д. Београд	25,56
3.	Нуро Alpe-Adria-Leasing д.о.о. Београд	Нуро-Alpe-Adria-Leasing Holding GmbH, Клагенфурт, Аустрија	100
4.	Intesa Leasing д.о.о. Београд	Banca Intesa а.д. Београд	100
5.	ЛИПАКС д.о.о. Београд	Мирко Жежељ	48,19
		Зоран Танасић	48,19
		Сандра Џодић	3,11
		Милорад Милић	0,51
6.	NBG Lizing д.о.о. Београд	National bank of Greece s.a. Атина, Грчка	100
7.	NLB Leasing д.о.о. Београд	Nova Ljubljanska banka d.d, Љубљана, Slovenija	100
8.	OTP Leasing д.о.о. Нови Сад	Merkantil Bank ZRT, Будимпешта, Мађарска	70
		OTP banka Srbija а.д. Нови Сад	30

Табела бр. 2 – Преглед власничке структуре давалаца лизинга

Р. бр.	Давалац лизинга	Власник	% власништва
9.	Piraeus Leasing д.о.о. Београд	Piraeus Bank s.a. Атина, Грчка Piraeus Bank а.д. Београд	72,73 27,27
10.	Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд	Porsche Bank AG, Салзбург, Аустрија	100
11.	Procredit Leasing д.о.о. Београд	ProCredit Bank а.д. Београд	100
12.	Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд	Raiffeisen banka а.д. Београд Raiffeisenbank - Leasing International GmbH, Беч, Аустрија Steiermarkische Bank und Sparkassen Aktiengesellschaft, Грац, Аустрија	50 50 50
13.	S-Leasing д.о.о. Београд	Erste Group Immorent International Holding GmbH, Беч, Аустрија	50
14.	Sogelease Srbija д.о.о. Београд	Societe Generale Banka Srbija а.д. Београд	100
15.	UniCredit Leasing Srbija д.о.о. Београд	UniCredit Leasing S.P.A, Болоња, Италија	100
16.	VB Leasing д.о.о. Београд	VB-Leasing International Holding GmbH, Беч, Аустрија Istrabenz D.D. Копер, Словенија	100 95,2
17.	Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд	АД за холдинг, консалтинг и менаџмент послове Група Застава возила, Крагујевац – у реструктурирању	4,8

Извор: Народна банка Србије

2. Билансна структура

2.1. Биланс стања

Укупна билансна актива свих давалаца лизинга је на дан 31. децембра 2011. године износила 80,2 милијарде RSD, што у односу на 31.12.2010. године (када је износила 98,8 милијарди RSD) представља смањење од 18,8%. Највећи део aktive и пасиве давалаца лизинга односи се на средства и обавезе у иностраној валути или индексирано валутном клаузулом (91,3% укупне aktive, односно 88,2% укупне пасиве).

У укупној активи давалаца лизинга најзначајније учешће имала су потраживања по основу финансијског лизинга, чије учешће се на крају 2011. године повећало, у односу на крај 2010. године, са 74,8% на 78,9%.

Обртна имовина давалаца лизинга се, у односу на 2010. годину, смањила за 32,7%, пре свега због пада од 52,6% позиције готовина и готовински еквиваленти. Учешће ове позиције у укупној билансној активи се смањило са 14,9%, колико је износило на крају 2010. године, на 8,7%. Наведена позиција

садржи издвојена средства резерве на кредите, друге позајмице и допунске уплате из иностранства, чије се учешће, на дан 31. децембра 2011. године, повећало са 50,4%, на крају 2010. године, на 74,8%.

Поједини даваоци лизинга су, услед немогућности пласирања у финансијски лизинг, слободна финансијска средства орочевали код банака, што је утицало на раст учешћа позиције краткорочна финансијска средства у укупној активи са 5,6%, колико је износило на крају 2010. године, на 6,9% на крају 2011. године. У истом периоду, учешће позиције остала обртна имовина и одложена пореска средства се повећало са 2,8% на 3,5%.

У пасиви давалаца лизинга, на дан 31. децембра 2011. године, највеће учешће су имале дугорочне обавезе од 86,9%, које су се у односу на 2010. годину смањиле за 21,3%. Учешће дугорочних кредита из иностранства у пасиви се смањило са 86,0% у 2010. години на 81,2%, док се учешће дугорочних кредита у земљи повећало са 3,6% у 2010. години на 5,7%.

Учешће краткорочних обавеза у укупној пасиви се на дан 31. децембра 2011. године повећало, у односу на 2010. годину, са 2,1% на 3,0%. У наведеној позицији, на категорију остале обавезе и одложене пореске обавезе односило се 1,4% укупне пасиве (1,3% у 2010. години). На краткорочне кредите у земљи односило се део чије је учешће у укупној пасиви 1,2% (0,3% у 2010. години), а на позицију обавезе из финансијског лизинга 0,3% (0,4% у 2010. години). Учешће обавеза по основу камата и осталих трошкова финансирања у укупној пасиви износило је, као и у 2010. години, 0,1%.

У току 2011. године, дошло је до повећања основног капитала за 11,4%, што је утицало и на повећање његовог учешћа у укупној пасиви са 3,8% на 5,2%. Иако се капитал на крају 2011. години, у односу на 2010. годину, минимално смањило, дошло је до повећање његовог учешћа у укупној пасиви са 8,2% (у 2010. години) на 10,0%.

Збирни биланс стања свих давалаца лизинга у хиљадама RSD, на дан 31. 12. 2010. и 31. 12. 2011. године, дат је у Табели бр. 3.

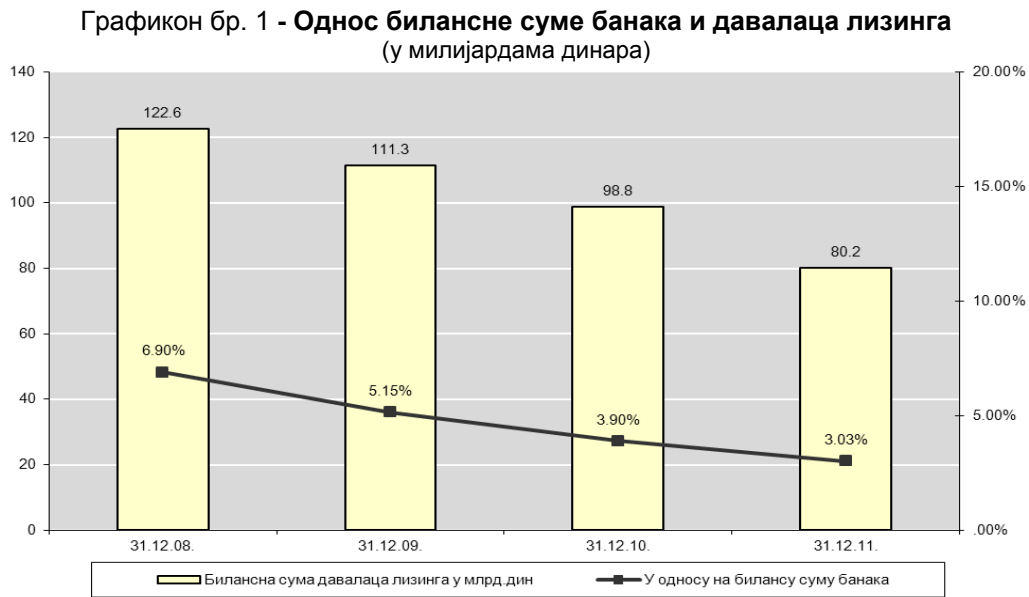
Табела бр. 3 – Збирни биланс стања свих давалаца лизинга (у 000 RSD)						
Редни број	ПОЗИЦИЈА	31.12.2010.		31.12.2011.		% раста 31.12.11/ 31.12.10.
		износ	%	износ	%	
АКТИВА		98,834,426	100.0	80,213,477	100.0	-18.8
1.	СТАЛНА ИМОВИНА	74,687,519	75.6	63,965,232	79.7	-14.4
1.1.	Некретнине, постројења и опрема	585,866	0.6	511,916	0.6	-12.6
1.2.	Потраживања по основу финансијског лизинга	73,921,551	74.8	63,300,147	78.9	-14.4
1.3.	Дугорочна финансијска средства	89,674	0.1	3,024	0.0	-96.6
1.4.	Остала стална имовина	90,428	0.1	150,145	0.2	66.0

Табела бр. 3 – Збирни биланс стања свих давалаца лизинга (у 000 RSD)						
Редни број	ПОЗИЦИЈА	31.12.2010.		31.12.2011.		% раста
		износ	%	износ	%	31.12.11/ 31.12.10.
2.	ОБРТНА ИМОВИНА	24,146,907	24.4	16,248,245	20.3	-32.7
2.1.	Готовина и готовински еквиваленти	14,769,525	14.9	7,002,921	8.7	-52.6
2.2.	Краткорочна потраживања из финансијског лизинга	607,856	0.6	581,677	0.7	-4.3
2.3.	Краткорочна финансијска средства	5,511,945	5.6	5,511,018	6.9	0.0
2.4.	Остала краткорочна потраживања	466,532	0.5	368,216	0.5	-21.1
2.5.	Остала обртна имовина и одложена пореска средства	2,791,049	2.8	2,784,413	3.5	-0.2
ПАСИВА		98,834,426	100.0	80,213,477	100.0	-18.8
1.	КАПИТАЛ	8,121,587	8.2	8,032,937	10.0	-1.1
1.1.	Основни капитал	3,756,458	3.8	4,184,951	5.2	11.4
1.2.	Резерве	3,688,091	3.7	2,520,304	3.7	-31.7
1.3.	Ревалоризационе резерве	0	0.0	0	0.0	-
1.4.	Нето нереализовани добици / губици	0	0.0	0	0.0	-
1.5.	Нераспоређена добит	2,922,520	3.0	3,157,978	3.9	8.1
1.6.	Губитак	2,243,216	2.3	1,830,296	2.3	-18.4
1.7.	Стечене сопствене акције и сопствени удели	2,266	0.0	0	0.0	-100.0
		0				
2.	ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ	88,715,984	89.7	69,790,592	87.0	-21.3
2.1.	Дугорочна резервисања	143,067	0.1	72,360	0.1	-49.4
2.2.	Дугорочне обавезе	88,572,917	89.6	69,718,232	86.9	-21.3
2.2.1.	<i>Дугорочни кредити у земљи</i>	3,552,908	3.6	4,563,153	5.7	28.4
2.2.2.	<i>Дугорочни кредити у иностранству</i>	85,020,009	86.0	65,155,079	81.2	-23.4
2.2.3.	<i>Остале дугорочне обавезе</i>	0	0.0	0	0.0	-
3.	КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	1,996,855	2.1	2,389,948	3.0	19.7
3.1.	Краткорочне финансијске обавезе	321,261	0.4	990,098	1.3	208.2
3.1.1.	<i>Краткорочни кредити у земљи</i>	253,887	0.3	932,259	1.2	267.2
3.1.2.	<i>Краткорочни кредити у иностранству</i>	0	0.0	0	0.0	-
3.1.3.	<i>Обавезе по основу камата и осталих трошкова финансирања</i>	67,374	0.1	57,839	0.1	-14.2
3.2.	Обавезе из финансијског лизинга	393,702	0.4	270,223	0.3	-31.4
3.3.	Остале обавезе и одложене пореске обавезе	1,281,892	1.3	1,129,627	1.4	-11.9

Извор: Народна банка Србије

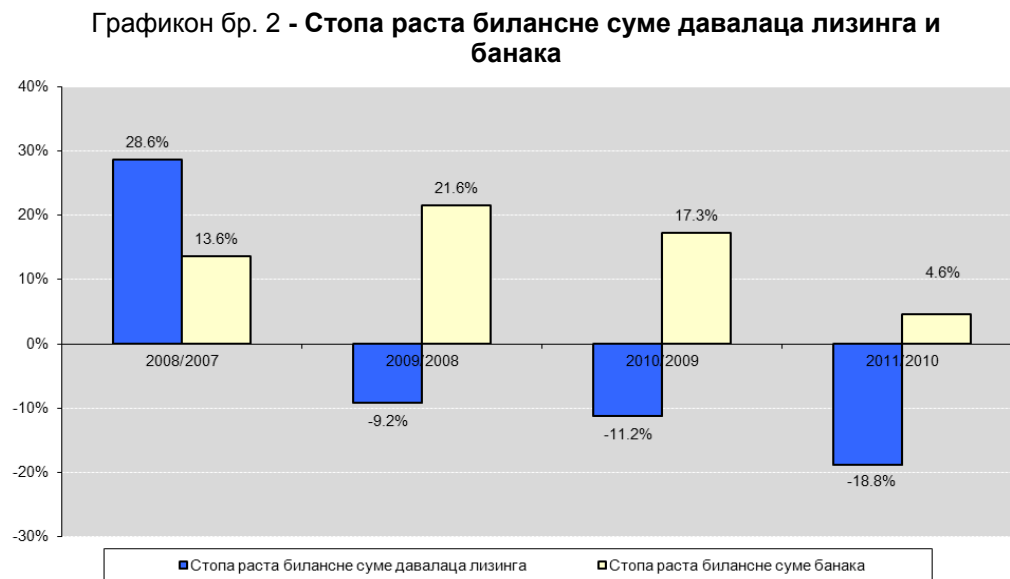
2.2. Однос билансних сума давалаца лизинга и банака

Даваоци лизинга су на дан 31. децембра 2011. године остварили билансну суму у износу од 80,2 милијарде RSD, што представља 3,03% билансне суме банкарског сектора, што је приказано у Графикону бр. 1.



Извор: Народна банка Србије

Билансна сума давалаца лизинга на дан 31. децембра 2011. године у односу на 31. децембар 2010. године је смањена за 18,8%, док је у истом периоду билансна сума банкарског сектора повећана за 4,6% (Графикон бр. 2).



Извор: Народна банка Србије

2.3. Тржишно учешће

За потребе праћења структуре тржишта финансијског лизинга и степена конкуренције између давалаца лизинга, поред појединачног и кумулативног тржишног учешћа према висини билансне активе, извршен је и обрачун Herfindahl-Hirschman индекса (HHI).

Табела бр. 4 – Тржишно учешће давалаца лизинга

Р. Бр.	Давалац лизинга	Билансна активе (у 000 RSD)	Учешће 2010.	Кумул. учешће 2010.	Р. Бр.	Давалац лизинга	Билансна активе (у 000 RSD)	Учешће 2011.	Кумул. учешће 2011.
1.	Нуро Alpe-Adria- Leasing д.о.о. Београд	28.698.484	29,0%	29,0%	1.	Нуро Alpe-Adria- Leasing д.о.о. Београд	20.031.305	25,0%	25,0%
2.	NLB Leasing д.о.о. Београд	10.648.448	10,8%	39,8%	2.	Intesa Leasing д.о.о. Београд	6.673.318	8,3%	33,3%
3.	Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд	9.720.438	9,8%	49,6%	3.	NLB Leasing д.о.о. Београд	6.605.194	8,2%	41,5%
4.	VB Leasing д.о.о. Београд	6.119.481	6,2%	55,8%	4.	Raiffeisen Leasing д.о.о. Београд	6.510.351	8,1%	49,6%
5.	EFG Leasing а.д. Београд	6.088.951	6,2%	62,0%	5.	EFG Leasing а.д. Београд	6.055.634	7,5%	57,2%
6.	Intesa Leasing д.о.о. Београд	5.945.518	6,0%	68,0%	6.	VB Leasing д.о.о. Београд	5.571.863	6,9%	64,1%
7.	NBG Lizing д.о.о. Београд	4.882.389	4,9%	72,9%	7.	UniCredit Leasing Србија д.о.о. Београд	4.854.091	6,1%	70,2%
8.	UniCredit Leasing Србија д.о.о. Београд	4.804.870	4,9%	77,8%	8.	NBG Lizing д.о.о. Београд	4.595.310	5,7%	75,9%
9.	S-Leasing д.о.о. Београд	4.176.028	4,2%	82,0%	9.	Sogelease Србија д.о.о. Београд	4.303.441	5,4%	81,3%
10.	Sogelease Србија д.о.о. Београд	3.962.835	4,0%	86,0%	10.	CA Leasing Србија д.о.о. Београд	2.933.210	3,7%	84,9%
11.	ЛИПАКС д.о.о. Београд	3.530.470	3,6%	89,6%	11.	ЛИПАКС д.о.о. Београд	2.836.154	3,5%	88,5%
12.	Procredit Leasing д.о.о. Београд	2.925.445	3,0%	92,6%	12.	S-Leasing д.о.о. Београд	2.729.862	3,4%	91,9%
13.	CA Leasing Србија д.о.о. Београд	2.860.493	2,9%	95,5%	13.	Procredit Leasing д.о.о. Београд	2.291.153	2,9%	94,7%
14.	Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд	2.385.947	2,4%	97,9%	14.	Porsche Leasing SCG д.о.о. Београд	1.904.510	2,4%	97,1%
15.	Piraeus Leasing д.о.о. Београд	1.442.845	1,5%	99,4%	15.	Piraeus Leasing д.о.о. Београд	1.711.445	2,1%	99,2%
16.	Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд	554.932	0,5%	99,9%	16.	Zastava Istrabenz Lizing д.о.о. Београд	522.377	0,7%	99,9%
17.	OTP Leasing д.о.о. Нови Сад	86.852	0,1%	100,0%	17.	OTP Leasing д.о.о. Нови Сад	84.259	0,1%	100,0%
УКУПНО		98.834.426	100,0%	-	УКУПНО		80.213.477	100,0%	-
Herfindahl-Hirschman индекс			1.288,6		Herfindahl-Hirschman индекс			1.086,2	

Извор: Народна банка Србије

Тржиште финансијског лизинга спада у категорију тржишта са умереном концентрацијом, што указује и ННИ, који је на дан 31. децембра 2011. године износио 1.086,2.

Као што је приказано у Табели бр. 4, редослед давалаца лизинга према тржишном учешћу се на крају 2011. године изменио у односу на крај 2010. године. Тржишно учешће прва четири даваоца лизинга се смањило са 55,8% на 49,6%. Нуро Alpe-Adria-Leasing д.о.о. Београд је задржао водећу позицију, уз смањење тржишног учешћа са 29,0% на 25,0%. Најзначајнију промену ранга, са 6. места у 2010. години на 2. место на крају 2011. године, је остварио Intesa Leasing д.о.о. Београд, уз повећање тржишног учешћа са 6,0% на 8,3%.

Значајније промене ранга и учешћа на тржишту на дан 31. децембра 2011. године, у односу на 2010. годину, остварили су и следећи даваоци лизинга:

- СА Leasing Србија д.о.о. Београд, који се са 13. места у 2010. години померио на 10. место, при чему се тржишно учешће повећало са 2,9% на 3,7%,
- VB Leasing д.о.о. Београд, који се са 4. места у 2010. години померио на 6. место, иако се његово тржишно учешће повећало са 6,2% на 6,9% и
- S-Leasing д.о.о. Београд, који се са 9. места у 2010. години померио на 12. место, уз смањење тржишног учешћа са 4,2% на 3,4%.

2.4. Биланс успеха

У 2011. години, укупан добитак пре опорезивања, на нивоу тржишта финансијског лизинга, је износио 315,5 милиона RSD (у 2010. години резултат пре опорезивања је био негативан и износио је 868,1 милиона RSD). У посматраном периоду, у односу на 2010. годину, укупни приходи су смањени за 22,9%, а укупни расходи за 32,5%.

Најзначајнија категорија прихода давалаца лизинга били су приходи од камата по основу лизинга, чије се учешће у укупним приходима у 2011. години, у односу на 2010. годину, повећало са 70,3% на 71,3%. У структури укупних прихода, значајније су учествовали приходи по основу посла лизинга са 12,4%, док су нето приходи од осталих камата учествовали са 7,3%, категорија остали добици и приходи са 5,9% и нето приходи од курсних разлика и ефеката валутне клаузуле са 2,6%.

У оквиру категорије расхода, највеће учешће су имали расходи камата по основу посла лизинга, чије се учешће у укупним приходима, у 2011. години у односу на 2010. годину, повећало са 29,9% на 32,0%. Значајније позиције у категорији расхода су нето расходи од усклађивања вредности имовине са учешћем од 20,3% у укупним приходима, остали трошкови пословања са 15,9%, трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи са 15,0%. Остали

губици и расходи су у укупним приходима учествовали са 4,3%, трошкови по основу посла лизинга са 3,8%, трошкови амортизације и резервисања са 2,3%, а нето губици по основу продаје и закупа са 2,0%.

Збирни биланс успеха свих давалаца лизинга у хиљадама RSD, на дан 31. 12. 2010. и 31. 12. 2011. године, дат је у Табели бр. 5.

Табела бр. 5 – Збирни биланс успеха давалаца лизинга (у 000 RSD)						
Р. бр.	ПОЗИЦИЈА	01.01-31.12.10.	% у укуп. прих.	01.01-31.12.11.	% у укуп. прих.	% раста 2011/2010.
ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА						
ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ						
1.	Приходи од камата по основу лизинга	6,579,349	70.3	5,146,903	71.3	-21.8
2.	Расходи камата по основу посла лизинга	2,799,920	29.9	2,308,819	32.0	-17.5
3.	Приходи по основу посла лизинга	1,044,800	11.2	893,762	12.4	-14.5
4.	Трошкови по основу посла лизинга	272,992	2.9	274,920	3.8	0.7
1.	ПОСЛОВНИ РЕЗУЛТАТ	4,551,236	48.6	3,456,926	47.9	-24.0
ОСТАЛИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ						
5.	Нето приходи од осталих камата	736,079	7.9	526,229	7.3	-28.5
6.	Нето расходи од осталих камата	0	0.0	0	0.0	-
7.	Нето приходи од курсних разлика и ефеката валутне клаузуле	489,583	5.2	188,872	2.6	-61.4
8.	Нето расходи од курсних разлика и ефеката валутне клаузуле	444,349	4.7	0	0.0	-100.0
9.	Нето приходи од учешћа у добитку зависних правних лица и заједничких улагања	0	0.0	18,578	0.3	-
10.	Нето расходи од учешћа у губитку зависних правних лица и заједничких улагања	0	0.0	0	0.0	-
11.	Нето добици по основу продаје и закупа	94,508	1.0	0	0.0	-100.0
12.	Нето губици по основу продаје и закупа	257,935	2.8	141,041	2.0	-45.3
13.	Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	1,045,085	11.2	1,082,300	15.0	3.6
14.	Трошкови амортизације и резервисања	154,875	1.7	166,537	2.3	7.5
15.	Остали трошкови пословања	1,243,422	13.3	1,149,750	15.9	-7.5
16.	Нето добитак од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и осталих средстава	27,616	0.3	13,818	0.2	-50.0
17.	Нето губитак од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и осталих средстава	744	0.0	0	0.0	-100.0
18.	Нето добитак од продаје учешћа у капиталу и хартија од вредности	0	0.0	266	0.0	-

Табела бр. 5 – Збирни биланс успеха давалаца лизинга (у 000 RSD)						
Р. бр.	ПОЗИЦИЈА	01.01- 31.12.10.	% у укуп. прих.	01.01- 31.12.11.	% у укуп. прих.	% раста 2011/ 2010.
19.	Нето губитак од продаје учешћа у капиталу и хартија од вредности	0	0.0	0	0.0	-
20.	Нето приходи од усклађивања вредности имовине	0	0.0	0	0.0	-
21.	Нето расходи од усклађивања вредности имовине	3,811,858	40.7	1,465,217	20.3	-61.6
22.	Остали добици и приходи	385,768	4.1	426,247	5.9	10.5
23.	Остали губици и расходи	194,886	2.1	310,604	4.3	59.4
II.	РЕЗУЛТАТ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА	-868,364	-9.3	315,487	4.4	-
24.	НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	319	0.0	47	0.0	-85.3
25.	НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	14	0.0	36	0.0	157.1
III.	РЕЗУЛТАТ ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	-868,059	-9.3	315,498	4.4	-
26.	ПОРЕЗ НА ДОБИТАК					
26.1.	1. Порески расход периода	221,347	2.4	266,340	3.7	20.3
26.2.	2. Одложени порески расходи периода	19,706	0.2	93,229	1.3	373.1
26.3.	3. Одложени порески приходи периода	117,902	1.3	2,444	0.0	-97.9
27.	Исплаћена лична примања послодавцу	0	0.0	0	0.0	-
IV.	НЕТО РЕЗУЛТАТ	-991,210	-10.6	-41,627	-0.6	-95.8
V.	УКУПНИ ПРИХОДИ И ДОБИЦИ	9,358,021	100.0	7,214,722	100.0	-22.9
VI.	УКУПНИ РАСХОДИ И ГУБИЦИ	10,226,080	109.3	6,899,224	95.6	-32.5

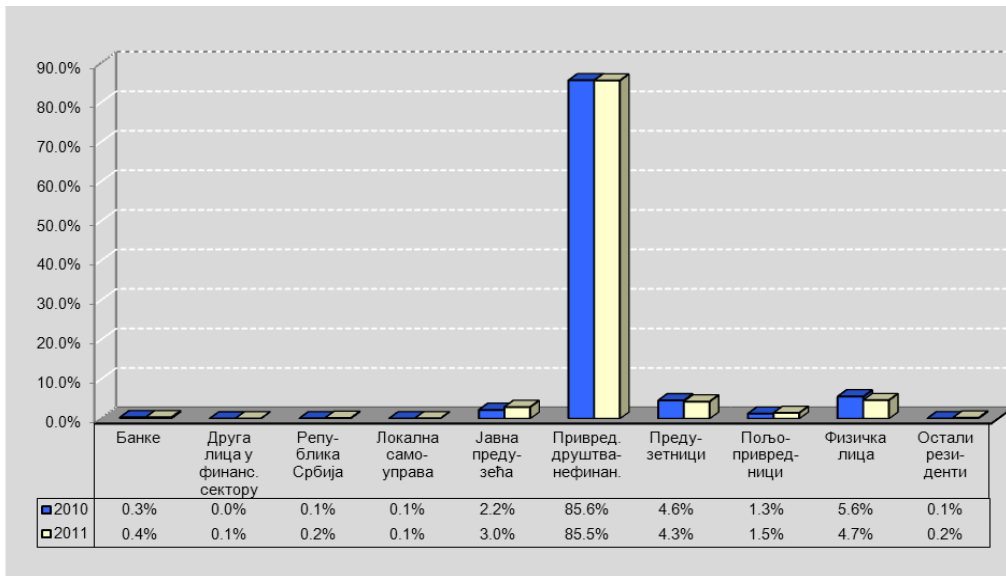
Извор: Народна банка Србије

3. Структура пласмана и квалитет активе

3.1. Примаоци лизинга

На крају 2011. године, као и на крају 2010. године, структуру пласмана према примаоцу лизинга (Графикон бр. 3) карактерисало је високо учешће пласмана по основу финансијског лизинга одобрених привредним друштвима која не припадају финансијском сектору (85,5%), док је учешће осталих прималаца лизинга значајно ниже. Физичка лица су у укупним пласманима учествовала са 4,7%, предузетници са 4,3%, јавна предузећа са 3,0%, а пољопривредници са 1,5%, док је учешће осталих категорија појединачно испод 1%.

Графикон бр. 3 - Структура пласмана према примаоцу лизинга

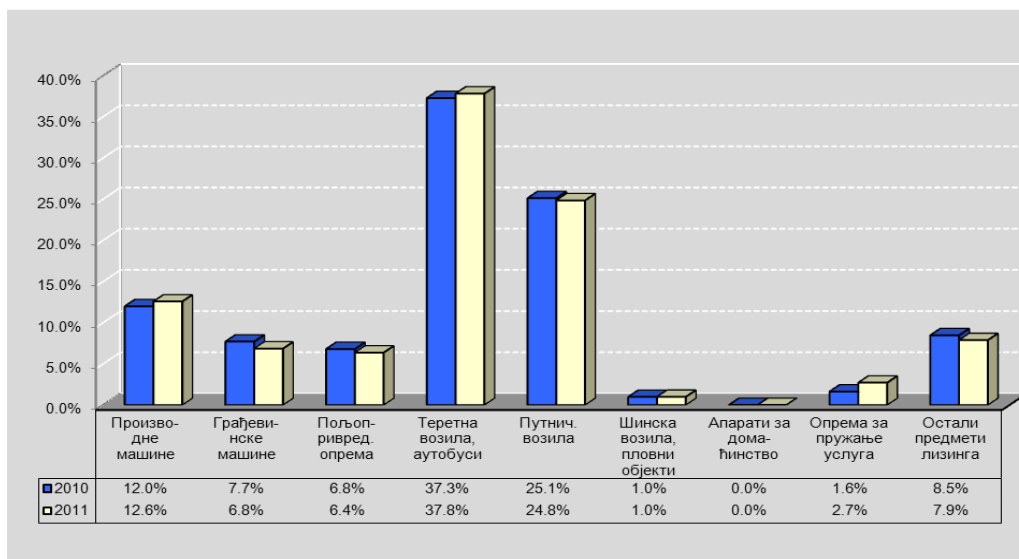


Извор: Народна банка Србије

3.2. Предмет финансирања

У 2011. години није било великих промена у структури пласмана према предмету лизинга (Графикон бр. 4) у односу на претходну годину, те и даље највеће учешће има финансирање теретних возила, минибусева и аутобуса од 37,8% (37,3% у 2010. години). Следећа по учешћу у финансирању су путничка возила са 24,8% (25,1% у 2010. години).

Графикон бр. 4 - Структура пласмана према предмету лизинга



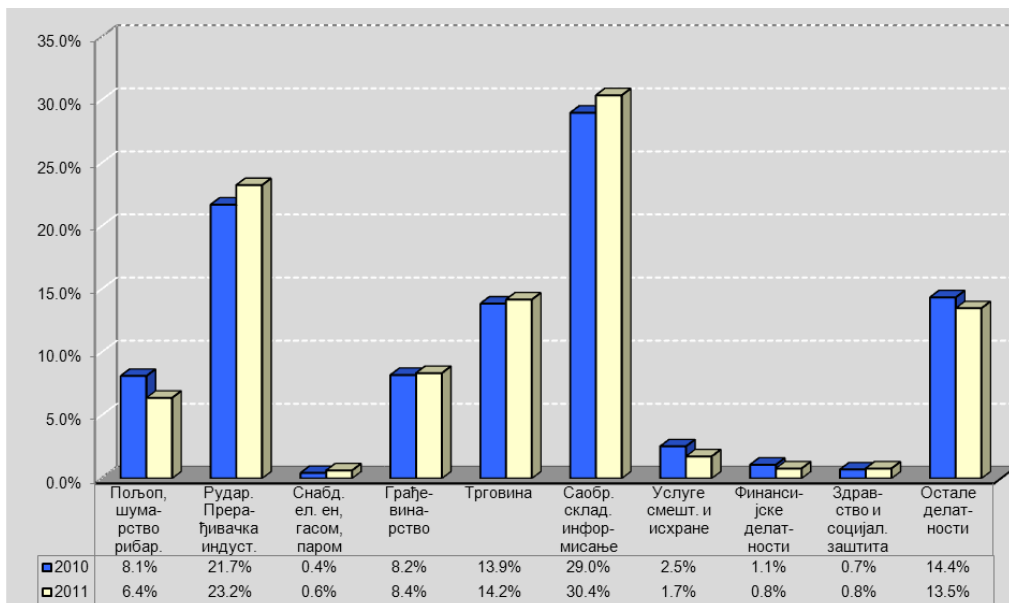
Извор: Народна банка Србије

Учешће финансирања производних машина се на крају 2011. године повећало, у односу на 2010. годину, са 12,0% на 12,6%, као и опреме за пружање услуга са 1,6% на 2,7%, док је смањено је учешће финансирања грађевинских машина са 7,7% на 6,8%, пољопривредне опреме са 6,8% на 6,4%, као и осталих предмета лизинга са 8,5% у 2010. години на 7,9%.

3.3. Секторска структура

Секторска структура пласмана по основу финансијског лизинга приказана је у Графикону бр. 5.

Графикон бр. 5 - Секторска структура пласмана



Извор: Народна банка Србије

У укупној структури пласмана најзначајније учешће имали су сектори саобраћаја, складиштења, информисања и комуникација од 30,4%, што представља повећање у односу на претходну годину (29,0%). Најзначајније промене у секторској структури пласмана, у односу на претходну годину, су смањење учешћа сектора пољопривреде, шумарства и рибарства са 8,1% на 6,4% и пораст учешћа сектора прерађивачке индустрије са секторима рударства и снабдевања водом са 21,7% на 23,2%. Значајније је учешће осталих делатности са 13,5% (14,4% у 2010. години), као и сектора трговине са 14,2% (13,9% у 2010. години).

3.4. Квалитет активе

Портфолио за тржиште финансијског лизинга, на дан 31. децембра 2011. године, је износио 63,3 милијарде RSD, што у односу на крај 2010. године (73,9 милијарди RSD) представља смањење од 14,4%.

Доспела ненаплаћена потраживања су износила 3,7 милијарди RSD, тако да чине 5,9% портфолија (8,4% у 2010. години), односно 46,5% капитала (76,3% у 2010. години). У укупно доспелим ненаплаћеним потраживањима, највећи део (48,3%) се односио на потраживања од чијег је доспећа протекло више од 90 дана, која су у укупном портфолију учествовала са 2,8%. Удео исправке вредности потраживања у укупним потраживањима је износио 10,2%, што представља повећање у поређењу са крајем 2010. године, када је износио 8,4%.

У току 2011. године, даваоци лизинга су имали враћених предмета лизинга у вредности од скоро четири милијарде RSD, што је, заједно са пренетим стањем из ранијих година, износило 5,7 милијарди RSD и представљало 9,0% портфолија и 71,1% капитала, док су ове вредности на крају 2010. године износиле 8,1% портфолија и 74,1% капитала. Од наведене укупне вредности враћених предмета лизинга, даваоци лизинга су 24,0% дали поново у финансијски лизинг, 46,0% продали, док је скоро 28% остало неангажовано. Вредност враћених предмета лизинга је умањена кроз исправку вредности за 2,0%. На дан 31. децембра 2011. године стање враћених предмета лизинга је износило 1,6 милијарди RSD, што представља 2,5% портфолија, односно 19,9% капитала (на крају 2010. године стање враћених предмета лизинга је представљало 1,7% портфолија и 15,3% капитала).

4. Показатељи пословања

За потребе анализе тржишта финансијског лизинга, израчунати су показатељи пословања, који су приказани у Табели бр. 6.

На крају 2011. године, због исказаног позитивног резултата пре опорезивања, показатељи профитабилности давалаца лизинга (принос на просечну активу и принос на просечан капитал) су позитивни.

Просечна активна каматна стопа и просечна пасивна каматна стопа су се смањиле у односу на 2010. годину, док се покриће расхода од камата повећало.

Због повећања капитала и смањења обавеза, солвентност на тржишту финансијског лизинга се повећала, на шта указују и показатељи, по којима су укупне обавезе 8,99 пута веће од капитала, док су дугорочне обавезе 8,69 пута веће од капитала.

ПОКАЗАТЕЉ ПОСЛОВАЊА	31. 12. 2010.	31. 12. 2011.
Принос на просечну активу (ROA)	-0,83%	0,35%
Принос на просечан капитал (ROE)	-10,17%	3,91%
Нето каматна маржа	5,74%	4,90%
Просечна активна каматна стопа	9,36%	8,29%
Просечна пасивна каматна стопа	3,01%	2,91%
Покриће расхода од камата	0,70x	1,14x
Оперативни расходи према просечним пласманима	3,10%	3,50%
Укупне обавезе према капиталу	11,17x	8,99x
Дугорочне обавезе према капиталу	10,92x	8,69x

Извор: Народна банка Србије

5. Извори финансирања и средства резерве

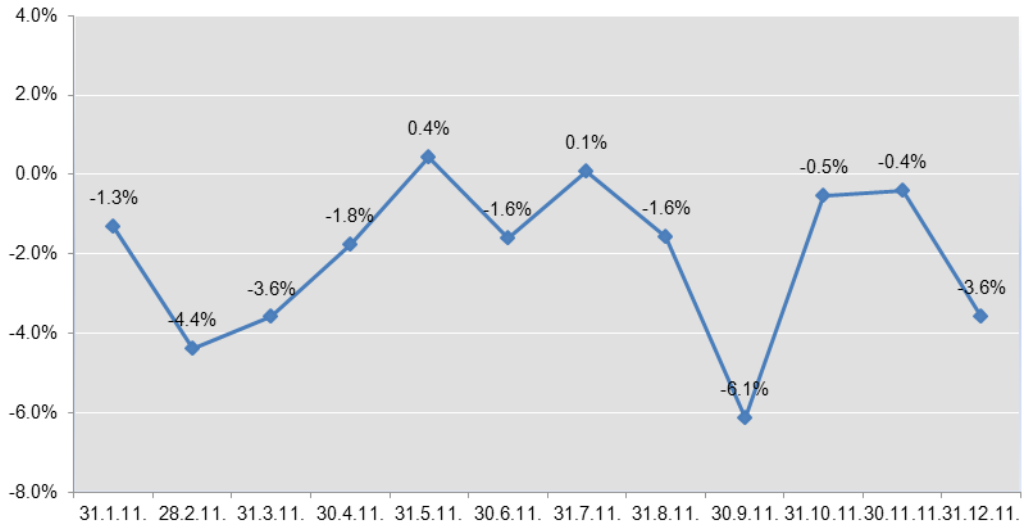
Као што се види из структуре биланса стања, највећи износ пласмана по основу финансијског лизинга се финансира путем задуживања у иностранству – обавезе по кредитима повученим из иностранства на дан 31. децембра 2011. године чиниле су 81,2% укупне пасиве, док су пласмани по основу финансијског лизинга чинили 78,9% укупне активе. Учешће дугорочних кредита у земљи се повећало у односу на 2010. годину са 3,6% на 5,7% укупне пасиве, док се учешће краткорочних кредита у земљи повећало са 0,3% на крају 2010. године на 1,2% укупне пасиве на дан 31. децембра 2011. године. Иностранци повериоци давалаца лизинга су најчешће оснивачи или правна лица која послују у оквиру исте банкарске групе.

Основица за обрачун и издвајање средстава резерве се, на дан 31. децембра 2011. године (на коју је извршено издвајање 18. јануара 2012. године), у односу на 31. јануар 2006. године (на коју је извршено прво обрачунавање и издвајање 10. фебруара 2006. године), повећала преко 9 пута и износила је 482,9 милиона EUR.

Почевши од 31. марта 2010. године, обрачун средстава резерве не врши се на обавезе по кредитима примљеним од међународних финансијских организација, влада и финансијских институција чији су оснивачи стране државе. По том основу, на дан 31. децембра 2011. године, даваоци лизинга нису вршили обрачун средстава резерве на износ од 65,5 милиона EUR.

Стопе промене основице за обрачун средстава резерве давалаца лизинга, у односу на претходни месец, у току 2011. године представљене су у Графикону бр. 6.

Графикон бр. 6 - Стопа промене основице за обрачун средстава резерве
(у односу на претходни месец)



Кретање укупно издвојених средстава резерве давалаца лизинга, изражених у хиљадама EUR, у току 2011. године представљено је у Графикону бр. 7.

Графикон бр. 7 - Укупно издвојена средства резерве давалаца лизинга
(у хиљадама EUR)

